Trogir
Objekt-Nr. 070001

PORTA MONDIAL®
CROATIA
Selected Property

Große Villa direkt am Meer mit fünf Apartments und Pool

Konstruktionsfläche:	500 m²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	700 m²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:			
Badezimmer:			
Meerblick:	✓	**Preis:**	**€ 1.650.000,-**

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-CROATIA.COM

Trogir
Objekt-Nr. 070001

PORTA MONDIAL©
CROATIA
Selected Property

Objektbeschreibung:

Große Villa direkt am Meer mit Pool und fünf individuellen Apartments.

Diese stattliche Villa besteht aus fünf einzelnen Apartments. Vier davon sind für vier Personen geeignet (jeweils ca. 40 m^2), eines davon für maximal acht Personen (ca. 130 m^2). Die Apartments verfügen alle über große, überdachte Balkone und bieten wunderschöne Ausblicke auf das Meer.

Alle Apartments verfügen über komplett ausgestattete Küchen, eine Klimaanlage, Satelliten TV, und Internetanschluss.

Im Erdgeschoss der Immobilie befindet sich ein ca. 200 m^2 Freizeitbereich, der für die allgemeine Nutzung zur Verfügung steht. Zu den Freizeitangeboten zählen ein Spielplatz für Kinder, ein Fitnessraum, ein Pool mit Duschen, ein Restaurant und eine Cocktailbar.

Darüber hinaus gibt es private Parkmöglichkeiten und einen Waschsalon.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-CROATIA.COM

Trogir
Objekt-Nr. 070001

PORTA MONDIAL©
CROATIA
Selected Property

Lage & Umgebung:

Die Villa befindet sich einer ruhigen Lage, ca. 5 km von der historischen Stadt Trogir entfernt. Die Entfernung zur Hauptstadt Split beträgt ca. 30 km. Dank ihrer Nähe zur Autobahn und zum Flughafen, ist das Anwesen problemlos zu erreichen.

Trogir ist eine kroatische Hafenstadt und liegt in Mitteldalmatien etwa 25 Kilometer westlich von Split. Die Altstadt von Trogir zählt seit 1997 zum Weltkulturerbe der UNESCO.

Die geschichtsträchtige Region ist ein beliebtes Touristenziel.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-CROATIA.COM

Trogir
Objekt-Nr. 070001

PORTA MONDIAL©
CROATIA
Selected Property

Wohnzimmerbeispiel

Esszimmer und offene Küche

Pool direkt am Meer

Villa aus der Vogelperspektive

Balkon mit wunderschönem Meerblick

Wohnzimmer mit Meerblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAMONDIAL-CROATIA.COM