

Insel Solta
Objekt-Nr. 070031



Ein Hauch von Romantik im Schatten hoher Bäume

Konstruktionsfläche:	180 m ²	Swimmingpool:	-
Grundstück:	1.050 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 1.100.000,-



Insel Solta

Objekt-Nr. 070031



Objektbeschreibung:

Diese aus hochwertigen Brac- Ziegelsteinen gebaute Villa liegt direkt am Meer auf der wunderschönen Insel Solta.

Das Erdgeschoss besteht aus einem gemütlichen Wohnzimmer, einer Küche und einem Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei große und zwei kleinere Schlafzimmer sowie ein praktisches Badezimmer. Vom dort kann man von unglaublichen drei Balkonen einen wunderschönen Meerblick genießen.

Im Garten vor dem Haus wachsen zahlreiche Pinienbäume, die im Sommer Schatten und im Winter Schutz bieten. Hinter dem Haus gibt es ebenfalls einen kleinen Garten mit Obstbäumen und Weintrauben.

Wenige Meter vor dem Haus befindet sich ein Pier mit Anlegestellen für mehrere Boote.

Insel Solta

Objekt-Nr. 070031



Lage & Umgebung:

Solta ist unter Kroatien-Kennern einer der Geheimtipps schlechthin.

Die steinigen, felsigen Küsten, die unzähligen malerischen Strände und die verträumten Fischerdörfer werden ihrem Ruf gerecht.

Von Split dauert die Überfahrt ca. 40 Minuten. Die Hauptstadt Rogac beeindruckt mit ihrer charmanten Altstadt und dem hundertjährigen Garten. Die aufgeschlossene und gastfreundliche Art der Insulaner ist weithin bekannt.

Der ländliche Charme und die Unberührtheit der Insel sind es, die die Insel zu einem großartigen Ort der Ruhe und Erholung machen.

Trotz dieser Ruhe gibt es natürlich auch jede Menge Möglichkeiten, seine Freizeit auf aktive Weise zu verbringen. Tauchen oder Segeln sind hierfür zwei Beispiele. Die Unterwasserwelt der Adria ist sehr beeindruckend.

Insel Solta
Objekt-Nr. 070031



Herrlicher Ausblick auf das Meer



Terrassentür



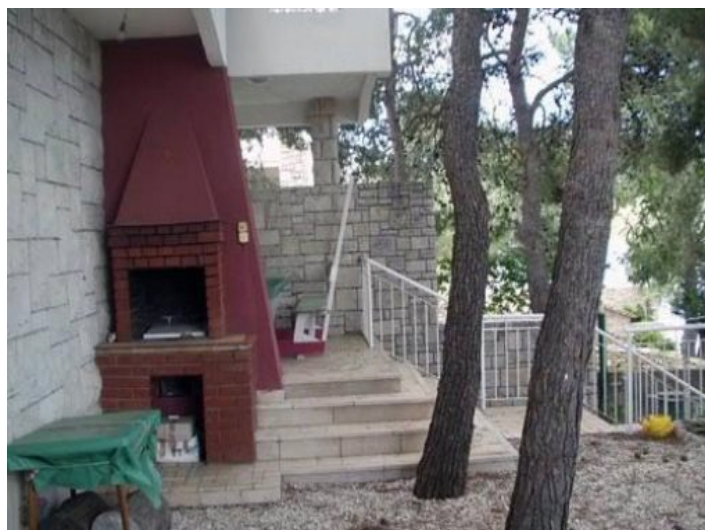
Von Pinenbäumen umgeben



Gemütliches Wohnzimmer



Wohnzimmer



Kleiner Grillplatz

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Insel Solta
Objekt-Nr. 070031



Garten